



REGULAMIN WYNAJMU STUDIA GRANDA

§1 WARUNKI OGÓLNE

1. Właścicielem i podmiotem zarządzającym Studiem fotograficznym "GRANDA" jest Resort Studio sp. z o.o., ul. Senatorska 36, 60-326 Poznań, NIP: 779-242-13-00 w niniejszym Regulaminie określanym jako **Wynajmujący**.
2. Osoby fizyczne lub podmioty prawa handlowego korzystające z wynajmu Studia określane są mianem **Najemcy**.
3. Głównym przeznaczeniem Studia jest jego wynajem na **realizację sesji zdjęciowych i nagrań video**, a także jako miejsce na **event**.
4. Studio dostępne jest 7 dni w tygodniu przez całą dobę; od poniedziałku do piątku w godzinach 6:00-22:00 obowiązują stawki podstawowe; w pozostałych godzinach oraz w weekendy doliczane jest +50% do ceny najmu.
5. Studio objęte jest całodobowym monitoringiem.

§2 REZERWACJA

1. Rezerwacji dokonuje się drogą mailową na adres: **hello@granda.com.pl**
2. Wynajmujący wypełnia **umowę najmu** (załącznik 1) i przesyła drogą mailową na adres: **hello@granda.com.pl**
3. Rezerwację uznaje za potwierdzoną z chwilą otrzymania wiadomości email od Najemcy z potwierdzeniem i akceptacją warunków najmu oraz wypełnioną umową najmu (załącznik 1).
4. Przez cały czas wynajmu, dla bezpieczeństwa jak i pomocy Najemcy, dostępny jest asystent studia – pod telefonem lub na miejscu.

§3 WARUNKI NAJMU

1. **Cena przestrzeni daylight sala 1 lub 2:** do 4h 500 zł netto; do 8h 800 zł netto; do 12h 1.100 zł netto. W przypadku chęci skorzystania z rekwizytów dostępnych w studio, t.j. foteli scenograficznych, stolików



etc. +400zł netto. W cenę wliczona jest obsługa opiekuna odpowiedzialnego za wydawanie oraz zwracanie rekwizytów.

2. **Cena przestrzeni daylight dwie sale:** do 4h 700 zł netto; do 8h 1.150 zł netto; do 12h 1.600 zł netto. W przypadku chęci skorzystania z rekwizytów dostępnych w studio, t.j. foteli scenograficznych, stolików etc. +400zł netto. W cenę wliczona jest obsługa opiekuna odpowiedzialnego za wydawanie oraz zwracanie rekwizytów.
3. **Cena przestrzeni kuchennej:** do 4h 1.400 zł netto; do 8h 2.000 zł netto; do 12h 2.600 zł netto. W przypadku chęci skorzystania z rekwizytorni dostępnej w Studio +500 zł netto. W cenę wliczona jest obsługa opiekuna odpowiedzialnego za wydawanie oraz zwracanie rekwizytów.
4. **Cena przestrzeni podcastowej:** do 4h 900 zł netto; do 8h 1.200 zł netto; do 12h 1.500 zł netto
5. **Cena całego studia – wszystkie przestrzenie:** do 4h 2.100 zł netto; do 8h 3.000 zł netto; do 12h 3.900 zł netto. W przypadku chęci skorzystania z rekwizytów dostępnych w studio, t.j. foteli scenograficznych, stolików etc. +400zł netto. W cenę wliczona jest obsługa opiekuna odpowiedzialnego za wydawanie oraz zwracanie rekwizytów.
6. **Cena pod warsztaty, eventy, szkolenia:** do indywidualnej wyceny
7. **Cena zużycia kartonowego tła:** 50 zł netto za 1m zużytego tła
8. **Nadgodziny** liczone są za każdą rozpoczętą godzinę po zakończeniu godzin wynajmu liczone są następująco: 1 godzina jednej przestrzeni daylight +125 zł netto; 1 godzina przestrzeni kuchennej +350 zł netto; 1 godzina przestrzeni podcastowej +225zł netto; 1 godzina dwóch przestrzeni daylight +175 zł netto; 1 godzina całego studia +525zł netto .
9. W przypadku rezygnacji z zarezerwowanego czasu wynajmu 48h przed terminem wynajmu, pobierane jest 50% odpłatności za najem.
10. W przypadku rezygnacji z zarezerwowanego czasu wynajmu 24h przed terminem wynajmu, pobierane jest 100% odpłatności za najem.
11. Płatność dokonywana jest przez Najemcę na podstawie faktury wystawianej przez Wynajmującego – przelewem na jego na konto bankowe. Płatności należy dokonać nie później niż 7 dni po wystawieniu faktury.
12. W cenie najmu, Najemca ma możliwość korzystania z: 2 miejsc parkingowych, kuchni technicznej, chill strefy, stanowiska do wizażu, parownicy do ubrań, wieszaka na stylizacje.



13. W cenie najmu, Najemca ma możliwość korzystania ze sprzętu:

- Softbox oktagonalny 120 cm.
- Softbox strip 30cm.x120cm. – 3 szt.
- Softbox Bowens 80cm.x100cm.
- Softbox 80cm.x120cm. 3 szt. plus grid
- Beauty dish 70cm.
- Modyfikator Spacelight
- 6 szt garnkow-modyfikatorów
- Grid do garnka modyfikatora – 3 szt.
- Blenda 5w1 100cm.x150cm.
- Blenda srebrno złota 105cm.
- Duży boom na kolkach
- Mały boom – 2 szt.
- Statywy proste – 6 szt.
- Statyw aparatowy Manfrotto 055
- Lampa światła stałego Aputure 300d
- Lampa błyskowa Pulse Pro 800Ws Quadralite
- Lampa błyskowa Pulse X 800Ws Quadralite – 2 szt.
- Lampa błyskowa Powerlux 500Ws x2
- Lampa błyskowa Bowens 1x 500ws
- Lampa błyskowa CY 500K
- Parasolki białe transparent 91cm., 120cm.
- Parasolka czarna z białą powierzchnią 160cm.
- Namiot bezcieniowy duży
- Namiot bezcieniowy mały

14. Za dodatkową opłatą Najemca ma możliwość skorzystać z innego sprzętu w ramach osobnych ustaleń. Podane ceny dotyczą wynajmu sprzętu na 1 dzień zdjęciowy, wyłączenie na terenie studia:

- Lampa światła stałego Nanlite Forza 500 – 200 zł.
- Soczewka Fresnela – 50 zł.



- Slider 100cm – 50 zł.
- Miecz świetlny Yongnuo RGB – 40 zł.
- Stół bezcieniowy – 100 zł.
- Mikrofon kierunkowy NTG-2 – 50 zł.
- Mikrofon kierunkowy Sennheiser MKE600 – 50 zł.
- Mikrofon Rode NT1A – 2 szt. – 50 zł./szt.
- Mikrofon bezprzewodowy Rode Filmmaker Kit – 2 szt. – 50 zł./szt.
- Rejestrator Zoom F6 32-bit – 100 zł.
- Rejestrator Tascam DR-60D MK2 – 50 zł.
- Słuchawki Sennheiser – 20 zł.
- Kamera Blackmagic Pocket Cinema Camera 4K – 150 zł.
- Aparat Sony A7S III – 250 zł.
- Aparat Sony A7R IV – 250 zł.
- Canon 24-105/4 – 70 zł.
- Tamron 90/2.8 macro EF mount – 70 zł.
- Sigma 18-35/1.8 EF mount – 100 zł.
- Samyang 45/1.8 E-mount – 70 zł.
- Sigma 16-28/2.8 E-mount – 100 zł.
- Sigma 24-70/2.8 E-mount – 100 zł.
- Tamron 70-180/2.8 E-mount – 100 zł.
- Sirui Venus 50mm/T2.9 1.6x E-mount anamorphic – 150 zł.

15. Najemca zobowiązuje się do bezwzględnej segregacji śmieci, zgodnie z przyjętymi standardami: szkło, plastik, papier, bio, zmieszane oraz do wyniesienia śmieci po zakończonym najmie.
16. Najemca, który korzysta ze scenograficznej przestrzeni kuchennej oraz kuchenki gazowej w tej przestrzeni zobowiązuje się do zakręcenia butli z gazem po zakończeniu najmu.



§4 SZKODY

1. Najemca zobowiązuje się wykorzystywać wynajęte Studio oraz sprzęt zgodnie z jego przeznaczeniem i zasadami bezpieczeństwa oraz dbać, aby powierzone mu Studio oraz sprzęt nie uległ uszkodzeniu z winy Najemcy oraz osób trzecich przebywających w Studio podczas najmu.
2. Najemca zobowiązuje się do rekompensaty ew. szkód spowodowanych przez Najemcę lub osoby trzecie przebywające w Studio podczas najmu, w tym: uszkodzenie blatu kuchennego – 2000,00 zł netto, za stłuczenia rekwizytów z rekwizytorni: 50,00 zł netto za każdy rekwizyt. Uszkodzenia ścian, podłogi, kwiatów i innych elementów stałych Studia – wycena szkód będzie miała miejsce po oszacowaniu wielkości szkód i konsultacji z podmiotem odpowiedzialnym za naprawę.
3. Wynajmujący nie odpowiada za następstwa nieszczęśliwych wypadków z udziałem osób biorących udział w pracach w Studio w trakcie najmu.
4. Pomieszczenie i wyposażenie Studia należy zwrócić w takim stanie, jak przed rozpoczęciem najmu. W przeciwnym razie Najemca zobowiązuje się do pokrycia kosztu sprzątnięcia Studia: 500 zł netto.

§5 ODPOWIEDZIALNOŚĆ DODATKOWA

1. Wynajmujący nie odpowiada za rzeczy pozostawione w Studio przez Najemcę lub osoby trzecie.
2. Wykorzystanie Studia do celów niezgodnych z prawem jest zabronione.

§6 INFORMACJE DODATKOWE

1. Najemca rezerwując Studio jest w pełni świadomy zasad zawartych w "Regulaminie wynajmu Studia Granda" oraz zdaje sobie sprawę z konsekwencji niewywiązania się z jego postanowień.
2. Niniejszy regulamin obowiązuje od 25.02.2025 roku.
3. Wynajmujący zastrzega sobie możliwość zmiany niniejszego regulaminu.
4. Dane osobowe wykorzystywane są tylko do zawarcia umowy wynajmu Studia.